

Obrazac 20.
Izvjeshće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
6. ST - 289/2019.

Stečajna masa iza LUX d.o.o. u stečaju

OIB: 77001681143

Zastupan po stečajnoj upraviteljici

Anči Bašić dipl.oec.

Mažuranićevo šet. 35, Split, mob, 098 251 181, email: basicanci@yahoo.com

U Splitu 22.10.2019.

I – Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, od 13.kolovoza 2018.godine, te ispravkom od 16.kolovoza 2018.godine, pod poslovnim brojem 6. ST 204/2018, određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika LUX d.o.o. u stečaju. U registru suda izvršen je upis Stečajne mase iza LUX d.o.o. u stečaju, a stečajnoj masi dodjeljen novi OIB: 77001681143.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine stambene zgrade od 153 m² te dvorišta od 317 m² koje se nalaze na kat.čest. 13068/74, zkul. 411 k.o. 316717, Lastovo, za koju je u zemljišnoj knjizi upisano je pravo prvokupa u korist Republike Hrvatske, Županije Dubrovačko – Neretvanske i Općine Lastovo, sve evidentirano pod Z-18/2012.

Rješenjem Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Blatu od 27.08.2019. pod poslovnim brojem Z-9651/2018. provedena je zabilježba nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Lux d.o.o. u stečaju.

II - Postupanje sa stečajnom masom

Sudski vještak za graditeljstvo i arhitekturu Mate Tonković iz Splita, izvršio je vještačenje gore navedene nekretnine, te procijenio nekretninu na iznos od 310.022,00 €-a protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, primjerak istog dostavljen je u spis suda.

Sukladno upisu prava prvokupa dana 17.svibnja 2019.godine uputila sam ponudu Republici Hrvatskoj za ostvarivanje prava provokupa putem Ministarstva državne uprave.

Ministarstvo državne imovine zaprimilo je ponudu dana 20.svibnja 2019.godine, te nije u roku od tri mjeseca od dana primitka ponude dostavilo obavijest o prihvatanju ponude, pa se smatra da ponudu nije prihvatilo.

Dana 28.08.2019. uputila sam ponudu za prvokup Županiji Dubrovačko – Neretvanskoj uz popratnu dokumentaciju na očitovanje u roku od 30 dana. Ponuda je u županiji zaprimljena dana 30.08.2019.godine, a u roku od 30 dana Županija nije dostavila obavijest o prihvatanju ponude pa se smatra da ponuda nije prihvaćena.

Dana 10.listopada 2019. uputila ponudu sa popratnom dokumentacijom na očitovanje Općini Lastovo. Dokumentacija je zaprimljena dana 14.listopada 2019.godine, prema podacima na povratnici. Sukladno navedenom Općina Lastovo bi trebala u roku od 30 dana, zaključno s danom 14.studenog 2019. dostaviti obavijest o prihvatanju ponude u protivnom se smatra da

ponuda nije prihvaćena. Po isteku roka te vodeći računa na poštansku dostavu obavijestiti ću sud o prihvaćanju ili ne prihvaćanju ponude od strane Općine Lastovo, te predložiti daljnje radnje.

III Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

U ovom trenutku nema mogućnosti za naknadnu diobu jer imovina nije unovčena te se provode radnje radi njenog unovčenja sukladno zakonskim propisima.

***Stečajni upravitelj
Anči Bašić dipl.oec.***

Privitak:

- Dopis upućen općini*
- Preslici povratnica*